



Directeur(trice) de division, direction des immeubles

Notre client est une importante institution canadienne reconnue internationalement et établie depuis de très nombreuses années à Montréal. Cette institution possède une grande diversité de bâtiments dans un important parc immobilier de sept millions de pieds carrés. Ce parc immobilier est réparti sur plusieurs sites dans la région métropolitaine de Montréal. Notez également que le parc immobilier géré par la direction des immeubles de notre client présente une grande diversité d'utilité, de réalisation technique et architecturale. Dans le but de compléter son équipe de gestion, notre client est à la recherche d'un gestionnaire chevronné, spécialisé en gestion de projets afin de l'aider à relever les nombreux défis auxquels il fait face.

Le titulaire du poste aura comme principale responsabilité de planifier et de diriger les projets de construction et d'aménagement ainsi que les travaux reliés aux programmes d'entretien préventif du parc immobilier de l'institution. De plus, le directeur de division sera responsable d'une équipe d'une vingtaine de professionnels, composée majoritairement d'ingénieurs et d'architectes. La personne choisie devra accomplir avec succès les tâches suivantes :

- ▶ Définir les objectifs annuels et assurer le suivi trimestriel de la division ;
- ▶ Assurer, par la gestion de son équipe, la réalisation des projets de rénovation et de réaménagement des locaux et des bâtiments;
- ▶ Valider les plans et devis d'exécution pour l'ensemble des projets de son secteur ;
- ▶ Assurer la saine gestion des ressources humaines, financières et matérielles de la division ;
- ▶ Recruter, diriger, former et évaluer les professionnels du Service ;
- ▶ Optimiser la réalisation des projets en respectant les budgets, les échéanciers et les besoins des clients internes ;
- ▶ Valider et approuver les contrats donnés à des professionnels et entrepreneurs externes ;
- ▶ Analyser des alternatives et soumettre des recommandations au Comité de direction et au Comité exécutif de l'institution ;
- ▶ Développer et maintenir d'excellentes relations avec les clients internes ainsi qu'avec les collègues des autres Services de l'organisation;
- ▶ Représenter l'institution auprès de diverses instances gouvernementales sur des dossiers concernant son secteur ;
- ▶ Voir à l'élaboration des normes et des standards appliqués dans les projets de construction et de rénovation;
- ▶ Participer au comité de direction de la division des immeubles.



Affichage de poste

Formation requise

Détenir un baccalauréat en architecture ou en ingénierie. Une formation universitaire en gestion de projets est un atout important dans l'attribution de ce poste. Être membre en règle d'un Ordre professionnel est un pré-requis (architecte ou ingénieur).

Expérience requise

Une expérience minimale de dix ans en direction de projets d'investissement et de construction dans le secteur de l'immobilier ainsi qu'en gestion d'équipe est nécessaire pour se qualifier pour ce poste. L'expérience plus spécifique dans le secteur institutionnel est également souhaitable.

Habilités et connaissances requises

- ▶ Excellentes habiletés de gestion de projets de grande envergure ;
- ▶ Fortes capacités de négociation et de gestion de conflits ;
- ▶ Bonnes habiletés en gestion des ressources humaines et financières ;
- ▶ Bonne connaissance des bâtiments, de leurs aspects techniques, architecturaux et fonctionnels ;
- ▶ Sens de l'organisation et des priorités ;
- ▶ Excellentes habiletés à communiquer auprès de divers niveaux hiérarchiques, des diverses clientèles et des instances décisionnelles de l'institution ;
- ▶ Fait preuve d'un bon sens de l'innovation, saisit les opportunités et initie de nouvelles façons de faire lorsque nécessaire ;
- ▶ Bonnes connaissances des codes, lois et normes régissant l'industrie de la construction et du bâtiment ;
- ▶ Maîtrise du français et de l'anglais à l'oral et à l'écrit.

Ce poste est disponible **dès maintenant** et le processus de recrutement est actuellement en cours.

Afin de postuler, veuillez communiquer avec :

Mélanie Gendron, CRHA
Conseillère en recrutement de cadres
Desnoyers ressources & conseils inc.

mgendron@desnoyersconseils.com

Téléphone : 514 935-1111

www.desnoyersconseils.com

